



AREA URBANA PROVINCIA IONIO TIRRENO ITALIA CALABRIA SPORT MAGAZINE FOCUS CRONACA

AREA URBANA

Cosenza, via libera all'Hotel Cinquestelle in via Popilia: Valle Crati approva gli scarichi e sblocca l'iter

Arriva il via libera per l'hotel a cinquestelle di via Popilia. Concesso il parere necessario per il permesso a costruire dopo un'approfondita verifica tecnico-ambientale. Granata: "Siamo gli unici nel Mezzogiorno ad applicare concretamente il catasto degli scarichi"



Pubblicato il 2 Dicembre, 2025
Di **S.G.**



COSENZA – La realizzazione dell'Hotel Cinquestelle in Via Popilia a Cosenza, compie un passo decisivo: il **Consorzio Valle Crati** ha espresso il parere positivo preventivo sugli scarichi, atto indispensabile per ottenere il permesso a costruire. Il Presidente del

PUBBLICITÀ

QUESTO SPAZIO

CATEGORIE

Area Urbana	23345
Calabria	38192
Ionio	3904
Italia	8160
Provincia	20225
Tirreno	3061



Consorzio, Maximiliano **Granata**, sottolinea: «Nel Mezzogiorno siamo gli unici ad aver istituito il catasto degli scarichi».

Come ricorda lo stesso Granata, dopo l'istituzione del **catasto degli scarichi** l'autorizzazione del Consorzio è divenuta un passaggio obbligatorio prima del rilascio del permesso edilizio: «Un riconoscimento che ribadisce in modo inequivocabile la competenza del Consorzio Valle Crati in materia e il ruolo di garanzia pubblica esercitato sul territorio per assicurare il corretto convogliamento e trattamento dei reflui fognari».

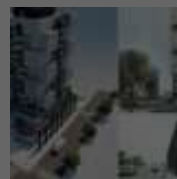
La **richiesta del Comune di Cosenza era collegata al ricorso presentato dal Consorzio** — rappresentato dall'avv. Luigi Monaco — contro l'ente municipale e contro la società 3R S.r.l. di Figline Vegliaturo, titolare del progetto dell'hotel, per la mancata acquisizione dell'autorizzazione allo scarico. L'udienza è fissata per **il 16 dicembre 2025**.

Granata ricorda che «il Consorzio Valle Crati è l'unico nel Mezzogiorno ad applicarlo concretamente, garantendo un sistema di controllo avanzato e pienamente conforme alle normative ambientali».

ULTIMI

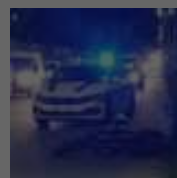
DI TENDENZA

VIDEO



AREA URBANA / 3 minuti fa

Cosenza, via libera all'Hotel Cinquestelle in via Popilia: Valle Crati approva gli scarichi e sblocca l'iter



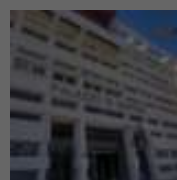
CALABRIA / 6 minuti fa

Grave incidente stradale: pedone investito da un minorenne in moto. Indagini in corso



PROVINCIA / 33 minuti fa

Ospedale di Castrovillari, l'Asp chiarisce: «Nessuna ipotesi di chiusura di Emodinamica»



TIRRENO / 1 ora fa

Cetraro: revocata la sorveglianza speciale al figlio del boss Franco Muto



AREA URBANA / 2 ore fa

Cosenza, incendio divampa in un'abitazione. L'immediato intervento dei vigili del fuoco evita la tragedia

BANA / 2 ore fa

Cosenza, prosegue la razione sociale nei centri popolari. Caruso a Spiga: «Comunità viva»


 quicosenza.it
NEW GENERATION

Abbiamo a cuore la tua privacy

Noi e i **nostri partner** archiviamo e/o accediamo a informazioni su un dispositivo. Cookie, identificatori del dispositivo o analoghi identificatori online (ad es. identificatori basati sull'accesso, identificatori assegnati casualmente, identificatori basati sulla rete) insieme ad altre informazioni (ad es. tipo di browser e informazioni sul browser, lingua, dimensioni dello schermo, tecnologie supportate, ecc.) possono essere archiviati sul o letti dal dispositivo dell'utente per riconoscerlo ogni volta che l'utente si connette a un'app o a un sito web, per una o più finalità qui presentate.

Con il tuo consenso, i tuoi dati possono essere utilizzati per quanto segue: Pubblicità e contenuti personalizzati, misurazione delle prestazioni dei contenuti e degli annunci, ricerche sul pubblico, sviluppo di servizi; Dati di geolocalizzazione precisi e identificazione attraverso la scansione del dispositivo.

I tuoi dati personali verranno trattati e le informazioni dal tuo dispositivo (cookie, identificatori univoci e altri dati del dispositivo) possono essere memorizzate, consultate e condivise con **177 partner**, o utilizzate specificamente da questo sito o questa app. Alcuni fornitori potrebbero trattare i tuoi dati personali sulla base dell'interesse legittimo, al quale puoi opporli gestendo le tue opzioni qui sotto. Puoi revocare il tuo consenso in qualsiasi momento nelle impostazioni sulla privacy.

[Informativa sulla Privacy](#)

Gestisci le opzioni

Accetta e chiudi

Sei già abbonato? [Accedi](#)

[Rifiuta e iscriviti](#)

MI PIACE

SEGUICI

SEGUICI

SEGUICI

ISCRIVITI

trattenute nelle vasche di prima pioggia, poiché possono contenere «sostanze pericolose, cancerogene e pericolose per l'ambiente acquatico» ai sensi del D.Lgs. 152/2006;

- è severamente vietato immettere acque di eventuale processo nella pubblica fognatura;
- una relazione tecnica chiarisca, prima dell'agibilità, la gestione delle acque meteoriche di dilavamento e delle acque di prima/seconda pioggia, art. 113 D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
- l'allaccio avvenga su pozzetto già esistente della rete fognaria consortile, previa richiesta al Consorzio Valle Crati, prima del deposito della Segnalazione Certificata di Agibilità (art. 24 DPR 380/2001 e s.m.i.);
- il pozzetto di allaccio sia di libero accesso alla Kratos Scarl;
- il collegamento avvenga in presenza dei tecnici della Kratos Scarl, concessionaria della rete consortile.

Il presidente Granata conclude sintetizzando l'importanza dell'intero processo: «Il **Consorzio Valle Crati**, ricorda il presidente, è l'unico nel Mezzogiorno ad applicarlo concretamente, garantendo un sistema di controllo avanzato e pienamente conforme alle normative ambientali».

ARGOMENTI CORRELATI:

NON PERDERE



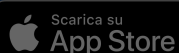
**Cosenza, incendio
divampa in un'abitazione.
L'immediato intervento
dei vigili del fuoco evita la
tragedia**



S.G.

PUBBLICITÀ

quicosenza.it



🌤️ +9°C

CANALI

LINK UTILI

Redazione
Pubblicità
Segnala una notizia
Cerco Eventi
Dichiarazione sulla Privacy (UE)
Impostazione privacy

Area Urbana
Provincia
Calabria
Italia
Sport
Magazine
Focus
Cronaca

Pubblicità

Pubblicità sulle nostre testate?

[Richiedi info](#)

© 2011-2025 quicosenza.it - Tribunale di Cosenza Registro Stampa n.9/2012 - Direttore Responsabile Simona Gambaro | P.IVA 03005460781 | Powered by Fullmidia s.r.l.